SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno: 2022-074-1-53670

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91557

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:36:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA. DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 23/03/2011 RADICACION: 2011-1963 CON: ESCRITURA DE 07/03/2011
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 637 DE FECHA 07-03-2011 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA CASA 6 MANZANA A CON AREA DE 84.00M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
LA ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL LA COLINA ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A PLAZAS DE OCHOA MARIA DE JESUS SEGUN ESCRITURA 1440 DEL 10-12-2007 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-57237. PLAZAS DE OCHOA MARIA DE JESUS ADQUIRIO EL PREDIO MEDIANTE ADJUDICACION EN LA SUCESION SUBROGATARIA S.ES.96 DE OCHOA CAMARGO GREGORIO SEGUN SENTENCIA DEL 01-11-1996 JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA, REGISTRADO AL FOLIO 074-57237. OCHOA GREGORIO ADQUIRIO POR COMPRA A OCHOA RAFAEL LORENZO. OCHOA MARIA DEL ROSARIO Y OCHOA RAQUEL. ESCRITURA #196 DE 30-06-30 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 15-07-30 AL LB. 1. FL. PAR.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CALLE 17 #15-45 CASA 6 MANZANA A URBANIZACION "COLINA DE FATIMA"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-57237

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha: 22/03/2011 Radicación 2011-074-6-1963
DOC: ESCRITURA 637 DEL: 07/03/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL LA COLINA NIT# 9001876521 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha: 04/04/2013 Radicación 2013-074-6-2122
DOC: ESCRITURA 735 DEL: 08/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 55.776.979
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y SUBSIDIO FAMILIAR DE INSTITUTO DE VIVIENDA DE PAIPA Y PROHIBICION DE ENAJENAR POR CINCO A/OS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ASOCIACION DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL LA COLINA NIT# 9001876521
A: LEON MONROY CARLOS JOSE CC# 1053608396 X
A: MONROY FONSECA MARIA BELSY CC# 23656296 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 074-91557

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:35:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 04/04/2013** **Radicación 2013-074-6-2122**
DOC: ESCRITURA 735 DEL: 08/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON MONROY CARLOS JOSE CC# 1053608396
DE: MONROY FONSECA MARIA BELSY CC# 23856296
A: BANCOLOMBIA S.A. **NIT# 8909039388**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 04/04/2013** **Radicación 2013-074-6-2122**
DOC: ESCRITURA 735 DEL: 08/03/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEON MONROY CARLOS JOSE CC# 1053608396
DE: MONROY FONSECA MARIA BELSY CC# 23856296
A: LEON MONROY CARLOS JOSE **CC# 1053608396**
A: MONROY FONSECA MARIA BELSY **CC# 23856296**
A: Y LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-188 Fecha: 31/03/2011
CORREGIDO RURAL POR URBANO VALE (ART. 35 DCTO. 1250/70).

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2022-074-1-53670 FECHA:13/12/2022
NIS: qJPICnvBpzqeSa2Vyx/zhkUb5W77sC9JY0ro8o/NUuz5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-91557

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:36:38 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA